

Ref. nr.	Label	Onderwerp	Percelen	Vraag	Antwoord
18	Juridisch	Art. 2.5 en 3.2 Conceptovereenkomst	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Ontbinding is een ingrijpend middel. Is Opdrachtgever het met ons eens dat de opdrachtnemer voor ontbinding in verzuim moet zijn en dat de ontbinding in verhouding moet staan tot de slechte prestatie van de opdrachtnemer?	WSHD verwijst hiervoor naar het antwoord op vraag 2 (NvI 1) en het bepaalde in artikel 6:265 van het Burgerlijk Wetboek.
19	Juridisch	Art. 2.5 Conceptovereenkomst	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Ontbinding is een ingrijpend middel. Is Opdrachtgever het met ons eens dat de opdrachtnemer voor ontbinding in verzuim moet zijn ?	WSHD verwijst hiervoor naar het bepaalde in artikel 6:265 van het Burgerlijk Wetboek. Dit artikel is onverkort van toepassing.
20	Juridisch	AVWODI art. 24 lid 1 sub a en vraag 1 NVI1	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	U stelt in het antwoord op vraag 1 van de eerste nota van inlichtingen dat inschrijver zowel in bezit dient te zijn van een beroepsaansprakelijkheidsverzekering als van een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering. Beide verzekeringen verschillen volgens u wezenlijk van elkaar. Het is voor een technisch installateur, niet zijnde adviseur of ontwikkelaar niet de norm om een beroepsaansprakelijkheidsverzekering af te sluiten. Het stellen van voorwaarden die niet noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de aanbesteding wordt buitenproportioneel geacht. Kan Opdrachtgever aangeven op welke wijze een beroepsaansprakelijkheidsverzekering voor de aansprakelijkheid noodzakelijke hiaten opvult die voor de uitvoering van de aanbesteding noodzakelijk zijn ten einde en is Opdrachtgever bereid om bij gebreke hiervan de buitenproportionele eis van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering alsnog te laten vallen?	Het is niet op voorhand uit te sluiten dat de BAV van toepassing is op delen van de gevraagde dienstverlening. Wij houden daarom vast aan deze bepaling voor de uitvoering van de overeenkomst.
21	Inhoud	Afprijslijst	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Is er een overzicht beschikbaar wanneer de keuringen uitgevoerd moeten worden?	Nee, hier is geen overzicht van beschikbaar.

22	Inhoud	Afprijslijst	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Als wij t.b.v. de wettelijke verplichtingen (inspecties en keuringen) een scope 7a moeten uitvoeren dan moeten wij voor de prijsvorming tekeningen hebben van de gasleiding, deze zijn nu niet toegevoegd. Hoe hier nu mee om te gaan voor de prijsvorming van de scope 7a?	Nee hier is geen overzicht van beschikbaar. Voor de prijsvorming kunt u de scope 7a keuringen uitsluiten. Hierover zal met de opdrachtnemer na gunning verder gekeken worden naar mogelijke oplossingen.
23	Inhoud	Afprijslijst	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Wettelijke verplichtingen met een cyclus van meer dan een jaar, hoe dienen wedeze post op te nemen? Wordt dit buitenom het contract verrekenbaar, of dienen we een prijsper jaar op te nemen, dat het per 4 jaar wordt uitgevoerd.	U dient conform het tarievenblad de all-in tarieven per jaar in te dienen inclusief de verplichte wettelijke keuringen. Ook als de keuring maar eens per meerdere jaren dient te worden uitgevoerd.
24	Inhoud	Inschrijvingsleidraad hoofdstuk 3.2.6 Verificatie pagina 18	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Inschrijver beschikt over BRL 6000-21 en binnenkort de 6000-25. Is dit voldoende om te voldoen aan de technische bekwaamheid voor perceel 1 ?	Nee, dat is niet voldoende. Inschrijver dient over alle individuele BRL onderdelen te beschikken, behalve de onderdelen welke alleen geschikt zijn voor individuele woningen, basisscholen en kinderopvang. Daarnaast dient de inschrijver ook aan alle andere certificeringen te voldoen zoals omschreven in de leidraad paragraaf 3.2.5.
25	Inhoud	Inschrijvingsleidraad hoofdstuk 3.2.6 Verificatie pagina 18	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Over welke van de 21 bijzondere delen binnen de BRL 6000 dient inschrijver minimaal te beschikken?	Inschrijver dient over alle individuele BRL onderdelen te beschikken, behalve de onderdelen welke alleen geschikt zijn voor individuele woningen, basisscholen en kinderopvang.

26	Juridisch	Antwoord 3 - Nota van Inlichtingen 1	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties; Perceel 2: Projecten gebouwgebonden E&W installaties.	Verzoek is om uw antwoord aan te vullen waarbij inschrijver niet aansprakelijk is voor indirecte schade. Misschien anders geformuleerd: Bent u derhalve bereid om de aansprakelijkheid van inschrijver behoudens opzet- en/of bewuste roekeloosheid te beperken tot zaak- en/of letselschade tot een maximum van € 1.500.000,- per gebeurtenis met een maximum van 5 gebeurtenissen per jaar, waarbij zuivere vermogensschade wordt uitgesloten?. Zo nee kunt u dit toelichten?	WSHD stemt hier niet mee in. Ter aanvulling op het antwoord op vraag 3: alleen voor zover de tekortkoming in de nakoming is toe te rekenen aan opdrachtnemer, is opdrachtnemer verplicht de schade die WSHD daardoor lijdt te vergoeden. WSHD verwijst in dit verband naar artikel 6:74 BW. Voorts komt voor vergoeding slechts in aanmerking de schade die in zodanig verband staat met de gebeurtenis waarop de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer berust, dat zij hem, mede gezien de aard van de aansprakelijkheid en van de schade, als een gevolg van deze gebeurtenis kan worden toegerekend. WSHD verwijst in dit verband naar artikel 6:98 BW. WSHD is van mening dat artikel 19.3 AWWODI tegen de achtergrond van artikel 6:74 en 6:98 BW voldoende en proportioneel is beperkt.
27	Inhoud	Plannen van aanpak - bijlages toevoegen		Is het toegestaan bijlages toe te voegen aan de plannen van aanpak, zonder het maximaal aantal toegestane pagina's te overschrijden? De bijlages zullen dienen ter ondersteuning / illustratie van de beschreven plannen, er zal geen nieuwe informatie aangehaald worden.	Ja, voor Gunningscriterium 1 'Plan van aanpak preventief onderhoud' is het toegestaan om 1 bijlage van maximaal 2A4 enkelzijdig toe te voegen
28	Inhoud	Inschrijvingsleidraad hoofdstuk 3.2.6 Verificatie pagina 18	Perceel 1: Preventief en correctief beheer en onderhoud gebouwgebonden E&W installaties;	Indien inschrijven ontbrekende delen van de BRL 6000 moet toevoegen aan de huidige certificering. Ben u daar dan mee akkoord als we kunnen aantonen dat het certificeringsproces is opgestart.	Ja, indien deze in 2021 volledig wordt afgerond en dit aantoonbaar gemaakt kan worden bij inschrijving. Tevens dient de opdrachtnemer te voldoen aan de eisen uit de leidraad als dit soort werkzaamheden uitgevoerd gaan worden